

Gmina Łask zaprasza do składania ofert na:

**Wykonanie operatów szacunkowych z wycen nieruchomości**

Postępowanie prowadzone jest zgodnie z Zarządzeniem nr 179/10 Burmistrza Łasku z dnia 9 września 2010r. w sprawie zasad udzielania zamówień publicznych o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 14 000,00 euro w Urzędzie Miejskim w Łasku

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie operatów szacunkowych z wyceny:

- działki nr 46/40 o pow. 413 m<sup>2</sup> poł. w Łasku w obrębie 20, celem przekształcenia użytkowania wieczystego w prawo własności;
- działki nr 46/52 o pow. 940 m<sup>2</sup> poł. w Łasku w obrębie 20, celem przekształcenia użytkowania wieczystego w prawo własności;
- działki nr 5/8 o pow. 27 m<sup>2</sup> poł. w Łasku w obrębie 8, celem przekształcenia użytkowania wieczystego w prawo własności;
- działki nr 5/6 o pow. 543 m<sup>2</sup> poł. w Łasku w obrębie 8, celem przekształcenia użytkowania wieczystego w prawo własności;
- działki nr 46/45 o pow. 221 m<sup>2</sup> poł. w Łasku w obrębie 20, celem przekształcenia użytkowania wieczystego w prawo własności;
- działki nr 46/30 o pow. 86 m<sup>2</sup> poł. w Łasku w obrębie 20, celem przekształcenia użytkowania wieczystego w prawo własności;
- działek nr 46/25 o pow. 22 m<sup>2</sup>, 46/26 o pow. 19 m<sup>2</sup>, 46/27 o pow. 20 m<sup>2</sup>, 46/28 o pow. 20 m<sup>2</sup>, 46/29 o pow. 22 m<sup>2</sup>, poł. w Łasku w obrębie 20, celem przekształcenia użytkowania wieczystego w prawo własności;
- działek nr 5/9 o pow. 18 m<sup>2</sup>, 5/10 o pow. 18 m<sup>2</sup>, 5/11 o pow. 18 m<sup>2</sup>, 5/12 o pow. 18 m<sup>2</sup>, 5/13 o pow. 18 m<sup>2</sup>, 5/14 o pow. 18 m<sup>2</sup>, 5/15 o pow. 18 m<sup>2</sup>, 5/17 o pow. 18 m<sup>2</sup>, 5/18 o pow. 18 m<sup>2</sup>, 5/19 o pow. 18 m<sup>2</sup>, 5/20 o pow. 18 m<sup>2</sup>, 5/22 o pow. 18 m<sup>2</sup>, 5/23 o pow. 18 m<sup>2</sup>, 5/24 o pow. 18 m<sup>2</sup>, 5/25 o pow. 18 m<sup>2</sup>, 5/26 o pow. 18 m<sup>2</sup>, 5/27 o pow. 18 m<sup>2</sup>, poł. w Łasku w obrębie 8, celem przekształcenia użytkowania wieczystego w prawo własności;
- działek nr 5/29 o pow. 128 m<sup>2</sup>, 5/30 o pow. 33 m<sup>2</sup>, 5/31 o pow. 40 m<sup>2</sup>, poł. w Łasku w obrębie 8, celem przekształcenia użytkowania wieczystego w prawo własności;
- działek nr 5/32 o pow. 21 m<sup>2</sup>, 5/33 o pow. 18 m<sup>2</sup>, 5/34 o pow. 18 m<sup>2</sup>, 5/35 o pow. 18 m<sup>2</sup>, 5/36 o pow. 18 m<sup>2</sup>, poł. w Łasku w obrębie 8, celem przekształcenia użytkowania wieczystego w prawo własności;
- działek nr 5/7 o pow. 123 m<sup>2</sup>, 5/28 o pow. 204 m<sup>2</sup>, poł. w Łasku w obrębie 8, celem przekształcenia użytkowania wieczystego w prawo własności;
- działki nr 502/7 o pow. 1063 m<sup>2</sup> poł. w Łasku w obrębie 19, celem przekształcenia użytkowania wieczystego w prawo własności;
- działki nr 506/2 o pow. 2586 m<sup>2</sup> poł. w Łasku w obrębie 19, celem przekształcenia użytkowania wieczystego w prawo własności;
- działki nr 5/39 o pow. 229 m<sup>2</sup> poł. w Łasku w obrębie 8, celem przekształcenia użytkowania wieczystego w prawo własności;
- działki nr 342/15 o pow. 57 m<sup>2</sup> poł. w Łasku w obrębie 14, celem przekształcenia użytkowania wieczystego w prawo własności ;
- działki nr 342/13 o pow. 2994 m<sup>2</sup> poł. w Łasku w obrębie 14, celem przekształcenia użytkowania wieczystego w prawo własności ;
- działki nr 342/12 o pow. 2335 m<sup>2</sup> poł. w Łasku w obrębie 14, celem przekształcenia użytkowania wieczystego w prawo własności ;

- działki nr 269/6 o pow. 2062 m2 poł. w Łasku w obrębie 14, celem przekształcenia użytkowania wieczystego w prawo własności ;
- działki nr 269/5 o pow. 675 m2 poł. w Łasku w obrębie 14, celem przekształcenia użytkowania wieczystego w prawo własności ;
- działki nr 268/1 o pow. 1564 m2 poł. w Łasku w obrębie 14, celem przekształcenia użytkowania wieczystego w prawo własności ;
- działki nr 122/6 o pow. 216 m2 poł. w Łasku w obrębie 15, celem przekształcenia użytkowania wieczystego w prawo własności ;
- działki nr 111/14 o pow. 1725 m2 poł. w Łasku w obrębie 15, celem przekształcenia użytkowania wieczystego w prawo własności ;
- działki nr 111/2 o pow. 215 m2 poł. w Łasku w obrębie 15, celem przekształcenia użytkowania wieczystego w prawo własności ;
- działki nr 46/57 o pow. 1847 m2 poł. w Łasku w obrębie 20, celem przekształcenia użytkowania wieczystego w prawo własności ;
- działki nr 46/54 o pow. 1450 m2 poł. w Łasku w obrębie 20, celem przekształcenia użytkowania wieczystego w prawo własności ;
- działki nr 46/44 o pow. 807 m2 poł. w Łasku w obrębie 20, celem przekształcenia użytkowania wieczystego w prawo własności ;
- działki nr 46/53 o pow. 734 m2 poł. w Łasku w obrębie 20, celem przekształcenia użytkowania wieczystego w prawo własności ;
- działki nr 92/4 o pow. 1768 m2 poł. w Łasku w obrębie 7, celem przekształcenia użytkowania wieczystego w prawo własności ;
- działki nr 108/9 o pow. 262 m2 poł. w Łasku w obrębie 15, celem przekształcenia użytkowania wieczystego w prawo własności ;
- działki nr 38 o pow. 1355 m2 poł. w Łasku w obrębie 12, celem przekształcenia użytkowania wieczystego w prawo własności ;
- działki nr 528/34 o pow. 3039 m2 poł. w Orchowiu, celem przekształcenia użytkowania wieczystego w prawo własności ;
- działki nr 18 o pow. 2097 m2, poł. w Łasku w obrębie 2, celem sprzedaży w drodze przetargu;
- działki nr 19 o pow. 1069 m2, poł. w Łasku w obrębie 2, celem sprzedaży w drodze przetargu;
- działek nr 450/8 i 450/4 o łącznej pow. 755 m2, poł. w Łasku w obrębie 15, celem sprzedaży poza przetargiem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka nr 454/1 o pow. 1060 m2;
- działek nr 450/9 i 450/5 o łącznej pow. 577 m2, poł. w Łasku w obrębie 15, celem sprzedaży poza przetargiem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działki nr 454/2 o pow. 1078 m2 i 454/4 o pow. 509 m2;
- działek nr 450/10 i 450/6 o łącznej pow. 437 m2, poł. w Łasku w obrębie 15, celem sprzedaży poza przetargiem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka nr 455 o pow. 1494 m2;
- działki nr 11/22 o pow. 0,8949 ha, poł. w Górczynie ( podział na 5 działek pod zabudowę mieszkaniową ) celem naliczenia opłaty adiacenckiej związanej z podziałem nieruchomości.

Wykonawca wyłoniony w przedmiotowym zamówieniu, po dokonaniu analizy rynku nieruchomości, bez dodatkowych opłat, potwierdzi aktualność operatów szacunkowych, po upływie 12 miesięcy od daty ich sporządzenia, poprzez dołączenie klauzuli, w której oświadcza o aktualności operatów.

Zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, który zaoferuje najniższą cenę. Wykonawca może zaproponować tylko jedną cenę i nie może jej zmienić po złożeniu oferty.  
Oferta powinna być złożona do dnia 22 maja 2013r do godz. 10.00 w siedzibie Zamawiającego:  
Urząd Miejski w Łasku, ul. Warszawska 14 w Biurze Obsługi Interesanta.

**BURMISTRZ**

*Gabriel Szkudlarek*

Załączniki:

1. Zaproszenie do złożenia oferty wraz z załącznikami.

h