

**BURMISTRZ ŁASKU  
OGŁASZA**

**I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej leśnej bez prawa zabudowy położonej w Łasku ,w obrębie 5 , przy ul. Swojskiej, oznaczonej numerem :**

**Nr 280/3 o powierzchni 961 m2  
cena wywoławcza - 12.000,-zł.  
wadum w wysokości – 1.200,-zł.**

**Przetarg odbędzie się w dniu 18 stycznia 2017r. o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Łasku, ul. Warszawska 14, I piętro , pok. nr 18.**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w Łasku Kolumnie pomiędzy drogą krajową nr 14 a rzeką Pałusznicą uchwalonym przez Radę Miejską w Łasku z dnia 15 września 2010 r. Uchwałą Nr L/527/10 przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie lasów 1 ZL. Działka jest nieużytkowana, porośnięta lasem sosnowym, nieruchomość bez prawa zabudowy. Dostęp do nieruchomości możliwy jest drogą wewnętrzną oznaczoną nr działki 279. Zgodnie z art. 37 a ust.1 pkt 1 ustawy o lasach (tekst jedn. Dz. U. z 2015 poz. 2100; z 2016r. poz. 422, poz.586, poz.903, poz.1020) Skarbowi Państwa , reprezentowanemu przez Lasy Państwowe, przysługuje z mocy prawa pierwokup przedmiotowej nieruchomości.

**Dla w/w nieruchomości urzędzona jest Księga Wieczysta KW SR1L/00002692/9.**

1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium na powyższą nieruchomość.

**Wadium należy wpłacać na konto PEKAO S. A. O/Łask Nr 84 1240 3288 1111 0000 2807 7394 w terminie do dnia 10 stycznia 2017r.włącznie .**

**Za termin płatności uważa się datę wpłynięcia środków na konto Gminy.**

2.Osoby uczestniczące w przetargu muszą przedłożyć komisji przetargowej : dowód wpłaty wadium , dowód tożsamości , a osoby reprezentujące w przetargu osobę prawną lub fizyczną dodatkowo zobowiązane są okazać się kompletem dokumentów do jej reprezentowania. Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika (pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej).

Małżonkowie posiadający wspólność ustawową biorą udział w przetargu osobiście lub za okazaniem pełnomocnictwa współmałżonka , zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

3.Wadium wpłacone przez uczestników przetargu podlega zwrotowi w terminie 3 dni od dnia zamknięcia lub odwołania przetargu.

4.Osoba wygrywająca przetarg, po podpisaniu protokołu z przetargu, wpłaca ustaloną kwotę pomniejszoną o wadium, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

5.Koszty notarialne oraz ujawnienie nabywcy w księdze wieczystej ponosi nabywca.

6.Wadium ulega przepadkowi, gdy nabywca nie przystąpi do podpisania aktu notarialnego.

7.Cudzoziemcy mogą brać udział w przetargu na warunkach określonych w ustawie z dnia 24 marca 1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tekst jedn. z 2016r. poz.615, poz. 1061, poz.615). Nabycie gruntów przez cudzoziemców może nastąpić w przypadku uzyskania zezwolenia Ministra Spraw Wewnętrznych , jeżeli wymagają tego przepisy w/w ustawy. Nabywca zobowiązany jest do ustalenia we własnym zakresie, czy nabycie gruntu będącego przedmiotem przetargu wymaga takiego zezwolenia.

Bliższych informacji udziela się w Urzędzie Miejskim w Łasku ul.Warszawska14, pok. nr 40 i 41 lub telefonicznie tel. (43) 676-83-40 lub 676-83-41.

Burmistrz Łasku zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu.

Ogłoszenie znajduje się na tablicach ogłoszeniowych Urzędu Miejskiego w Łasku, stronie internetowej [www.lask.pl](http://www.lask.pl) oraz Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.lask.pl](http://www.bip.lask.pl)