

**BURMISTRZ ŁASKU
OGŁASZA**

IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działek położonych w Łasku-Kolumnie , w obrębie 5, przy ul. Spokojnej , przewidzianych pod budownictwo mieszkaniowo-rekreacyjne oznaczonych numerami :

**Nr 277/5 o powierzchni 1400 m2 , SR1L/00002901/8
cena wywoławcza -185.429,-zł. – wadium w wysokości – 18.543,-zł.
Nr 277/6 o powierzchni 1400 m2 , SR1L/00002901/8
cena wywoławcza -185.429,-zł. – wadium w wysokości – 18.543,-zł.**

Wylicytowana cena działki zostanie powiększona o należny podatek VAT wynoszący 23%.

Przetarg odbędzie się w dniu 18 maja 2012r. o godz. 12.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Łasku, ul. Warszawska 14, I piętro , pok. nr 18.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w Łasku Kolumnie pomiędzy drogą krajową nr 14 a rzeką Pałusznicą uchwalonym przez Radę Miejską w Łasku z dnia 15 września 2010 r. Uchwałą Nr L/527/10 w/w działki przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniowo – rekreacyjną .

1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium na powyższą nieruchomość.
Wadium należy wpłacać na konto PEKAO S. A. O/Łask Nr 84 12403288 1111 0000 2807 7394 w terminie do dnia 11 maja 2012r.włącznie .

Za termin płatności uważa się datę wpłynięcia środków na konto urzędu.

2.Osoby uczestniczące w przetargu muszą przedłożyć komisji przetargowej : dowód wpłaty wadium , dowód tożsamości , a osoby reprezentujące w przetargu osobę prawną lub fizyczną dodatkowo zobowiązane są okazać się kompletem dokumentów do jej reprezentowania. Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika (pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej).Małżonkowie posiadający wspólność ustawową biorą udział w przetargu osobiście lub za okazaniem pełnomocnictwa współmałżonka , zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

3..Wadium wpłacone przez uczestników przetargu podlega zwrotowi w terminie 3 dni od dnia zamknięcia lub odwołania przetargu.

4.Osoba wygrywająca przetarg, po podpisaniu protokołu z przetargu, wpłaca ustaloną kwotę pomniejszoną o wadium, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

5.Koszty notarialne oraz ujawnienie nabywcy w księdze wieczystej ponosi nabywca.

6.Wadium ulega przepadkowi, gdy nabywca nie przystąpi do podpisania aktu notarialnego.

7. Cudzoziemcy mogą brać udział w przetargu na warunkach określonych w ustawie z dnia 24 marca 1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tekst jedn. Dz.U. z 2004r. Nr 167, poz.1758).

Bliższych informacji udziela się w Urzędzie Miejskim w Łasku ul. Warszawska14, pok. nr 40 i 41 lub telefonicznie tel. (43) 676-83-40 lub 676-83-41.

Burmistrz Łasku zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu.

Ogłoszenie znajduje się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.lask.pl

Łask , data: 2012-04-17