

**BURMISTRZ ŁASKU  
OGŁASZA**

**I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Łasku, przy ul.Utrata, obręb 9, przewidzianej pod budownictwo mieszkaniowo – usługowe i zagrodowe, oznaczonej numerami działek :**

**Nr 83 i 82 o łącznej powierzchni 2431m<sup>2</sup> ,  
cena wywoławcza -87.300,-zł. – wadium w wysokości – 8.730,-zł.**

**Na powyższej nieruchomości znajdują się naniesienia budowlane w postaci słupa energetycznego i ruin budynku gospodarczego.**

**Przetarg odbędzie się w dniu 25 września 2012r. o godz. 11.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Łasku, ul.Warszawska 14, I piętro , pok. nr 18.**

Dla w/w nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego są to „ tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej i zagrodowej o niskiej intensywności”. **Nieruchomość objęta jest księgą wieczystą nr SR1L/00030919/2 i SR1L/00046007/1 .**

1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium na powyższą nieruchomość.

**Wadium należy wpłacać na konto PEKAO S. A. O/Łask Nr 84 1240 3288 1111 0000 2807 7394 w terminie do dnia 17 września 2012r.włącznie .**

**Za termin płatności uważa się datę wpłynięcia środków na konto urzędu.**

2.Osoby uczestniczące w przetargu muszą przedłożyć komisji przetargowej : dowód wpłaty wadium , dowód tożsamości , a osoby reprezentujące w przetargu osobę prawną lub fizyczną dodatkowo zobowiązane są okazać się kompletem dokumentów do jej reprezentowania. Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika (pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej).

Małżonkowie posiadający wspólność ustawową biorą udział w przetargu osobiście lub za okazaniem pełnomocnictwa współmałżonka , zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

3..Wadium wpłacone przez uczestników przetargu podlega zwrotowi w terminie 3 dni od dnia zamknięcia lub odwołania przetargu.

4.Osoba wygrywająca przetarg, po podpisaniu protokołu z przetargu, wpłaca ustaloną kwotę pomniejszoną o wadium, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

5.Koszty notarialne oraz ujawnienie nabywcy w księdze wieczystej ponosi nabywca.

6.Wadium ulega przepadkowi, gdy nabywca nie przystąpi do podpisania aktu notarialnego.

7. Cudzoziemcy mogą brać udział w przetargu na warunkach określonych w ustawie z dnia 24 marca 1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tekst jedn. Dz.U. z 2004r. Nr 167, poz.1758).

Bliższych informacji udziela się w Urzędzie Miejskim w Łasku ul.Warszawska14, pok. nr 40 i 41 lub telefonicznie tel. (43) 676-83-40 lub 676-83-41.

Burmistrz Łasku zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu.

Ogłoszenie znajduje się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej [www.lask.pl](http://www.lask.pl)

**Łask , data: 2012-08-21**