

**BURMISTRZ ŁASKU  
OGŁASZA**

**III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działek przewidzianych do zabudowy garażami wraz z ułamkową częścią działki podjazdowej , położonych w Łasku przy ul.Karpińskiego , oznaczone numerami :**

- Nr 501/11 o pow. 19 m2 wraz z 1/13 częścią działki podjazdowej nr 501/10  
cena wywoławcza - 3.177,-zł. – wadium w wysokości – 320,-zł.**
- Nr 501/12 o pow. 19 m2 wraz z 1/13 częścią działki podjazdowej nr 501/10  
cena wywoławcza - 3.177,-zł. – wadium w wysokości – 320,-zł.**
- Nr 501/13 o pow. 19 m2 wraz z 1/13 częścią działki podjazdowej nr 501/10  
cena wywoławcza - 3.177,-zł. – wadium w wysokości – 320,-zł.**
- Nr 501/24 o pow. 19 m2 wraz z 1/13 częścią działki podjazdowej nr 501/10  
cena wywoławcza - 3.177,-zł. – wadium w wysokości – 320,-zł.**

**Cena wylicytowana działki zostanie powiększona o należny podatek VAT wynoszący 23%.**

**Przetarg odbędzie się w dniu 16 października 2012 r. o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Łasku, ul. Warszawska 14, I piętro , pok. nr 18.**

Dla w/w nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego są to „ tereny zabudowy mieszkaniowo –usługowej o niskiej intensywności”.

Przed przystąpieniem do przetargu zainteresowany nabyciem nieruchomości winien zapoznać się w terenie ze stanem jej zagospodarowania .

**Nieruchomości objęte są księgą wieczystą nr SR1L/00029231/5 i SR1L/00058772/1.**

**1.Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium na powyższą nieruchomość. Wadium należy wpłacać na konto PEKAO S. A. O/Łask Nr 84 1240 3288 1111 0000 2807 7394 w terminie do dnia 8 października 2012r. włącznie . Za termin płatności uważa się datę wpłynięcia środków na konto urzędu.**

2 .Osoby uczestniczące w przetargu muszą przedłożyć komisji przetargowej : dowód wpłaty wadium , dowód tożsamości , a osoby reprezentujące w przetargu osobę prawną lub fizyczną dodatkowo zobowiązane są okazać się kompletem dokumentów do jej reprezentowania. Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika (pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej).Małżonkowie posiadający wspólność ustawową biorą udział w przetargu osobiście lub za okazaniem pełnomocnictwa współmałżonka , zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

3..Wadium wpłacone przez uczestników przetargu podlega zwrotowi w terminie 3 dni od dnia zamknięcia lub odwołania przetargu.

4. .Osoba wygrywająca przetarg, po podpisaniu protokołu z przetargu, wpłaca ustaloną kwotę pomniejszoną o wadium, nie później niż na trzy dni przed zawarciem umowy przenoszącej własność, której termin zostanie ustalony najpóźniej w ciągu 21 dni od rozstrzygnięcia przetargu. Za termin płatności uważa się datę wpłynięcia środków na konto urzędu.

5.Koszty notarialne oraz ujawnienie nabywcy w księdze wieczystej ponosi nabywca.

6.Wadium ulega przepadkowi, gdy nabywca nie przystąpi do podpisania aktu notarialnego.

7. Cudzoziemcy mogą brać udział w przetargu na warunkach określonych w ustawie z dnia 24 marca 1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tekst jedn. Dz.U. z 2004r. Nr 167, poz.1758).

Bliższych informacji udziela się w Urzędzie Miejskim w Łasku ul.Warszawska14, pok. nr 40 i 41 lub telefonicznie tel. (43) 676-83-40 lub 676-83-41.

Burmistrz Łasku zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu.

Ogłoszenie znajduje się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej [www.lask.pl](http://www.lask.pl)

**Łask , 2012-09-11**