

BURMISTRZ ŁASKU
OGŁASZA

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Łasku , w obrębie 9, przy ul. Żeromskiego, przewidzianej pod zabudowę produkcyjną, magazynową i produkcyjno-usługową oznaczoną działką :

Nr 10 o powierzchni 2494 m²

cena wywoławcza -125.000,-zł.

wadium w wysokości – 12.500,-zł. - Kw nr SR1L/00056735/6

Cena wylicytowana działki zostanie powiększona o należny podatek VAT wynoszący 23%.

Przetarg odbędzie się w dniu 4 grudnia 2012r.o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Łasku, ul. Warszawska 14, I piętro , pok. nr 18.

Dla w/w nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego są to „ tereny zabudowy produkcyjnej, magazynowej i produkcyjno- usługowej ”.

Każdoczesnemu właścicielowi działki nr 10 przysługuje prawo przejścia i przejazdu przez działkę oznaczoną nr 2/2, nieruchomość objęta jest księgą wieczystą nr **SR1L/00032438/0.**

Służebność gruntowa zostaje ustanowiona na części w/w nieruchomości na obszarze o powierzchni 140 m².

Przed przystąpieniem do przetargu zainteresowany nabyciem nieruchomości winien zapoznać się w terenie ze stanem jej zagospodarowania .

1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium na powyższą nieruchomość. Wadium należy wpłacać w kasie tut. Urzędu lub na konto PEKAO S. A. O/Łask Nr 84 12403288 1111 0000 2807 7394 w terminie do dnia 26 listopada 2012r.włącznie .

Za termin płatności uważa się datę wpłynięcia środków na konto urzędu.

2.Osoby uczestniczące w przetargu muszą przedłożyć komisji przetargowej : dowód wpłaty wadium , dowód tożsamości , a osoby reprezentujące w przetargu osobę prawną lub fizyczną dodatkowo zobowiązane są okazać się kompletem dokumentów do jej reprezentowania. Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika (pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej).Małżonkowie posiadający wspólność ustawową biorą udział w przetargu osobiście lub za okazaniem pełnomocnictwa współmałżonka , zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

3..Wadium wpłacone przez uczestników przetargu podlega zwrotowi w terminie 3 dni od dnia zamknięcia lub odwołania przetargu.

4.Osoba wygrywająca przetarg, po podpisaniu protokołu z przetargu, wpłaca ustaloną kwotę pomniejszoną o wadium , nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

5.Koszty notarialne oraz ujawnienie nabywcy w księdze wieczystej ponosi nabywca.

6.Wadium ulega przypadkowi, gdy nabywca nie przystąpi do podpisania aktu notarialnego.

7. Cudzoziemcy mogą brać udział w przetargu na warunkach określonych w ustawie z dnia 24 marca 1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tekst jedn. Dz.U. z 2004r. Nr 167, poz.1758).

Bliższych informacji udziela się w Urzędzie Miejskim w Łasku ul.Warszawska14, pok. nr 40 i 41 lub telefonicznie tel. (43) 676-83-40 lub 676-83-41.

Burmistrz Łasku zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu.

Ogłoszenie znajduje się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Łasku www.lask.pl oraz Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.lask.pl

Łask , data: 2012-10-30