

Projekt zagospodarowania terenu
Przebudowa ulicy Tylnej w Łasku
(odcinek od ul. Wąskiej do ul. A. Mickiewicza)

1. Informacje ogólne

1.1 Przedmiot inwestycji.

Opracowanie niniejsze stanowi dokumentację techniczną dla przebudowy ulicy Tylnej w Łasku wraz z chodnikami i wjazdami na posesje oraz utwardzeniem terenu na dz. nr 244 i 245. Klasa ulicy – „D”, kategoria ruchu KR-2. Obszar objęty projektowaniem znajduje się w północno - zachodnich rejonach Łasku ulica Tylna jest drogą gminną obsługuje budownictwo mieszkaniowe i zakłady handlowo – usługowe m. in. Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji.

1.2. Zakres i przedmiot opracowania.

Zakres opracowania obejmuje projekt budowlany. Przedmiot opracowania to przebudowa nawierzchni ulicy z chodnikami i wjazdami na posesje oraz utwardzeniem terenu na dz. nr 244 i 245 należących do MPWiK.

1.3. Adres inwestycji:

Miejscowość: Łask
Nr ew. dz.: 323/1, 323/2, 244, 245, 207/2
obręb: 17.

1.4. Inwestor:

Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji, 98-100 Łask ul. Tylna 9

1.5. Jednostka Projektowa:

PROJEKTOWANIE WOJCIECH KAMIŃSKI
94-003 Łódź, ul. Rajdowa 5/17

2. Istniejący stan zagospodarowania

Ulica Tylna obsługuje przyległe tereny tj. budownictwo jednorodzinne, zakłady usługowe oraz Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji. Ulica posiada nawierzchnię z asfaltobetonu na podbudowie z bruku, chodniki są fragmentaryczne z kostki betonowej i płyt. Wjazdy na posesje są z różnych materiałów z asfaltobetonu, z betonu, z kostki, gruntowe itp. Nawierzchnie jezdne są bardzo zniszczone, z licznymi zapadlinami, łatami i nierównościami, wyjątek stanowią wjazdy na dz. nr 247, 243/3, 250/1. Pozostałe nawierzchnie straciły swoją przydatność eksploatacyjną i przeznaczone są do rozbiórki.

W granicach opracowania posadowione jest następujące uzbrojenie:

- linie telekomunikacyjne kablowe
- gazociąg g 90 z przyłączami
- trasy wodociągowe wo225 z przyłączami
- kanalizacja ksD 300 z przyłączami
- linie kablowe energetyczne
- linie oświetleniowe napowietrzne ze słupami

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Budowa obejmuje:

- rozbiórki jezdni ulicy i wjazdów, poszerzeń, chodników oraz budowę nowej jezdni, wjazdów na działki, utwardzeń terenu i chodników.
- położenie rur ochronnych dwudzielnych na przebiegających istniejących kablach energetycznych i telekomunikacyjnych

- regulację wysokościową zaworów, studzienek, pokryw itp.
- uporządkowanie terenu, obsianie trawą

4. Zestawienie powierzchni projektowanego terenu

W granicach opracowania – 2951m²,

• - jezdnia	1262.0 m ²
• - zjazd do MPWiK	74.0 m ²
• - utwardzenia terenu przy MPWiK	198.0 m ²
• - chodniki	452.0 m ²
• - wjazdy na posesje	279.0 m ²
• - przebudowa fragm. zjazdów istn.	31.0 m ²
• - wjazdy istniejące	75.0 m ²
• - zieleń proj. uzupełniająca	580.0 m ²

6. Teren nie znajduje się w granicach szkód górniczych.

7. Nie przewiduje się zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników

Droga i pozostałe jej składowe zostały zaprojektowane w technologii tradycyjnej ze sprawdzonych i powszechnie stosowanych materiałów budowlanych dopuszczonych do stosowania w budownictwie. Masy ziemne oraz materiały z rozbiórek należy wywieźć w miejsca do tego przeznaczone stosownie do ustawy o odpadach (ustawa z dn 27.04.2001r, Dz.U. z 2010r nr185, poz.1243 z późniejszymi zmianami).

8. Nie dotyczy.

9. Szczególne warunki wynikające z charakteru inwestycji.

Obiekt należy do I kategorii geotechnicznej zgodnie z Dz.U. 2012, poz.463 z 25.04.2012r

Projektant: