

Nasz znak: RO.271.20.2020

Łask, dnia 2020-05-26

*Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem jest **Przebudowa ulicy Łącznej i Dolnej w Kolumnie.***

Gmina Łask jako Zamawiający, na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (tj. Dz. U. 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.), przekazuje zapytanie Wykonawcy wraz z wyjaśnieniami o następującej treści:

ZAPYTANIE 1

Pytanie nr 1

W związku z ogłoszoną w środę 11 marca 2020 przez Światową Organizację Zdrowia pandemią choroby COVID-19 nastąpiło wejście w życie regulacji prawnych wprowadzających szczególne środki na czas pandemii, tj. Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 20 marca 2020 r. w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii (Dz. U. 2020 poz. 491), zmienionego następnie Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 24 marca 2020 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii (Dz. U. 2020 poz. 522) oraz Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 25 marca 2020 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii (Dz. U. 2020 poz. 531) w związku z pandemią wirusa COVID-19. Ponadto dniu 25 marca 2020 r. weszły w życie Rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 20 marca 2020 r. w sprawie:

- szczególnych rozwiązań w okresie czasowego ograniczenia funkcjonowania jednostek systemu oświaty w związku z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19,
- zmieniające rozporządzenie w sprawie czasowego ograniczenia funkcjonowania jednostek systemu oświaty w związku z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, które zawiesza funkcjonowanie placówek oświatowych w okresie do 10 kwietnia 2020 r. z możliwością jego przedłużenia.

Jednocześnie stały wzrost przypadków zachorowań na COVID-19 wprowadza konieczność stałego monitorowania i dostosowywania się do środków zapobiegawczych wprowadzanych przez Rząd Rzeczypospolitej Polskiej, co w najbliższym czasie może mieć bezpośredni wpływ na funkcjonowanie przedsiębiorstw, w tym naszej spółki. W związku z rozprzestrzenianiem się wirusa SARS-CoV-2 na terenach zagrożonych mogą zostać zastosowane takie działania jak: blokady komunikacyjne i ograniczenia transportu, zamykanie całych miast, stref gospodarczych czy zakładów przemysłowych.

Nie można wykluczyć, że podobne działania będą miały miejsce na terytorium Polski. To z kolei może wpłynąć negatywnie na współpracę z podwykonawcami, dostawcami, projektantami itp. Wykonawca wskazuje, że powyższa sytuacja w dalszej perspektywie – której ramy czasowe na dzień składania oferty pozostają nieznane - może spowodować istotne problemy z wykonaniem umowy oraz jej ewentualnych terminów pośrednich w terminach określonych umownie. W związku z powyższym Wykonawca zapytuje, czy Zamawiający przewiduje możliwość wydłużenia czasu na ukończenie wykonania umowy, jak również wydłużenie czasu na wykonanie terminów pośrednich w przypadku wykazania przez Wykonawcę przeszkód w realizacji Umowy związanych z pandemią COVID-19? Jakich dowodów będzie oczekiwał Zamawiający w celu wykazania powyższych okoliczności?

Odpowiedź:

Zamawiający przewiduje możliwość wydłużenia terminu realizacji umowy w przypadkach określonych we wzorze umowy w § 4 ust.2 stanowiącym załącznik nr 5 do SIWZ m.in. w przypadku działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne, epidemie) mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania przedmiotu umowy. Zamawiający na dzień dzisiejszy nie jest w stanie przewidzieć okoliczności jakie mogą mieć wpływ na przedłużenie terminu realizacji umowy oraz dowodów jakich będzie oczekiwał od Wykonawcy. Zamawiający na bieżąco monitoruje stan związany z pandemią COVID-19 na terenie kraju oraz zagrożenia jakie mogą wystąpić.

W trakcie realizacji robót Zamawiający będzie szczegółowo uzgadniał z Wykonawcą oraz podejmował decyzje dotyczące ewentualnych zmian terminu. Na okoliczność zmiany terminu zostanie spisany protokół ustaleń pomiędzy stronami. Załącznikiem do protokołu może być np. oświadczenie Wykonawcy, że osoby wskazane w wykazie zostały poddane kwarantannie (jeśli taka sytuacja będzie miała miejsce).

Pytanie nr 2

W związku z ogłoszoną w środę 11 marca 2020 przez Światową Organizację Zdrowia pandemią choroby COVID-19 nastąpiło wejście w życie regulacji prawnych wprowadzających szczególne środki na czas pandemii, tj. Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 20 marca 2020 r. w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii (Dz. U. 2020 poz. 491), zmienionego następnie Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 24 marca 2020 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii (Dz. U. 2020 poz. 522) oraz Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 25 marca 2020 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii (Dz. U. 2020 poz. 531) w związku z pandemią wirusa COVID-19. Ponadto dniu 25 marca 2020 r. weszły w życie Rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 20 marca 2020 r. w sprawie:

- szczególnych rozwiązań w okresie czasowego ograniczenia funkcjonowania jednostek systemu oświaty w związku z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19,
- zmieniające rozporządzenie w sprawie czasowego ograniczenia funkcjonowania jednostek systemu oświaty w związku z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, które zawieszają funkcjonowanie placówek oświatowych w okresie do 10 kwietnia 2020 r. z możliwością jego przedłużenia.

Jednocześnie stały wzrost przypadków zachorowań na COVID-19 wprowadza konieczność stałego monitorowania i dostosowywania się do środków zapobiegawczych wprowadzanych przez Rząd Rzeczypospolitej Polskiej, co w najbliższym czasie może mieć bezpośredni wpływ na funkcjonowanie przedsiębiorstw, w tym naszej Spółki. W związku z rozprzestrzenianiem się wirusa SARS-CoV-2 na terenach zagrożonych mogą zostać zastosowane takie działania jak: blokady komunikacyjne i ograniczenia transportu, zamykanie całych miast, stref gospodarczych czy zakładów przemysłowych. Nie można wykluczyć, że podobne działania będą miały miejsce na terytorium Polski. To z kolei może wpłynąć negatywnie na współpracę z podwykonawcami, dostawcami, projektantami itp., a także wzrost cen produktów, usług i kosztów siły roboczej, którego rozmiarów nie sposób przewidzieć w momencie składania oferty. Wykonawca wskazuje, że powyższa sytuacja w dalszej perspektywie może spowodować istotne i nadzwyczajny wzrost kosztów wykonania umowy, co może narazić Wykonawcę na istotne straty. W związku z powyższym Wykonawca zapytuje, czy Zamawiający przewiduje możliwość podwyższenia wynagrodzenia z tytułu wykonania Umowy i w jakim zakresie w przypadku wykazania przez Wykonawcę istotnego wzrostu kosztów realizacji Umowy związanych z pandemią COVID-19? Jakich dowodów będzie oczekiwał Zamawiający w celu wykazania powyższych okoliczności?

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje możliwości podwyższenia wynagrodzenia z tytułu wykonania umowy. W związku z przyjętą formą wynagrodzenia (wynagrodzenie ryczałtowe) cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu błędnego oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, należy również wziąć pod uwagę zaistniałą sytuację związaną z pandemią COVID-19 oraz oszacować ryzyko Wykonawcy mogące wystąpić w czasie realizacji inwestycji. Cenę całej oferty oraz jej poszczególnych elementów należy określić z należytą starannością, niezbędną do należytego i pełnego wykonania zamówienia.

Ponadto Zamawiający w załączniku nr 5 do SIWZ tj. Wzór umowy zmienia zapis:

- § 2 ust. 5 na: Strony niniejszej umowy nie mogą zmienić wartości wynagrodzenia, o których mowa w § 2 ust.1 umowy za wykonanie zamówienia poza okolicznościami wymienionymi w § 2 ust. 7 niniejszej umowy.

- usuwa § 2 ust. 8.

ZAPYTANIE 2

Pytanie nr 1

Czy Zamawiający potwierdza, że załączył do SIWZ całą dokumentację projektową i techniczną oraz wszystkie ewentualne niezbędne uzgodnienia i warunki potrzebne do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciążą Wykonawcy, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że załączył całą posiadaną dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia. Dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciążą Wykonawcy, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu, jedynie w przypadkach wskazanych we wzorze umowy w § 4 ust.2 stanowiącym załącznik nr 5 do SIWZ.

Pytanie nr 2

W przypadku napotkania ewentualnych rozbieżności w zapisach poszczególnych elementów dokumentacji przetargowej prosimy o padanie hierarchii ich ważności.

Odpowiedź:

Wszystkie dokumenty załączone do przetargu są tak samo ważne, a przedmiar został załączony pomocniczo do wyliczenia ceny ofertowej.

Pytanie nr 3

Czy Zamawiający potwierdza, że posiada prawo do dysponowania wszystkimi działkami na których będzie realizowana niniejsza inwestycja?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że posiada prawo do dysponowania wszystkimi działkami na których będzie realizowana niniejsza inwestycja.

Pytanie nr 4

Czy Zamawiający posiada decyzję pozwalającą na wycinkę wskazanego drzewa? Prosimy o zamieszczenie.

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada decyzji na wycinkę wskazanego drzewa. Decyzja jest w trakcie procedowania. Niezwłocznie po jej otrzymaniu zostanie dostarczona Wykonawcy wyłonionemu w drodze prowadzonego postępowania przetargowego.

Pytanie nr 5

Prosimy o potwierdzenie, że nadzór ornitologiczny musi zapewnić Wykonawca.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że w przypadku konieczności Wykonawca musi zapewnić nadzór ornitologiczny.

Pytanie nr 6

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej o przekroje poprzeczne, które są podstawowym elementem dokumentacji projektowej.

Odpowiedź:

Kompletna dokumentacja projektowa stanowi załącznik nr 6 do SIWZ. Dokumentacja ta zawiera również przekroje konstrukcyjne.

Pozostałe zapisy specyfikacji istotnych warunków zamówienia pozostają bez zmian.

BURMISTRZ

Gabriel Szkudlarek

